



**WOHNFLAIR**  
SIELMINGEN

4- Zi.-Whg. Nr. 2  
Heußstraße 19  
Filderstadt-Sielmingen

### Erdgeschoss

|                |          |
|----------------|----------|
| Wohnen         | 17,20 qm |
| Kochen/Essen   | 24,40 qm |
| Schlafen       | 16,30 qm |
| Kind 1         | 10,20 qm |
| Kind 2         | 10,20 qm |
| Bad            | 8,20 qm  |
| Garderobe      | 6,50 qm  |
| Flur           | 7,10 qm  |
| Abstellraum    | 1,20 qm  |
| Terrasse (50%) | 6,80 qm  |

Summe Wfl. ca. 108,10 qm

Gartenfläche ca. 180 m<sup>2</sup>

Maßstab ca. 1:100

